

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'OUEST

PRESIDENT DU CONSEIL REGIONAL  
DE L'OUEST

COMMISSION INTERNE DE PASSATION  
DES MARCHES

B.P: 1112 Bafoussam



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

WEST REGION

PRESIDENT OF THE WEST REGIONAL  
COUNCIL

INTERNAL TENDER'S BOARD

B.P: 1112 Bafoussam

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°02 BIS 2/AONO/RO/PCR/CIPM-BEC/2023** DU **29 MAI 2023** POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN LABORATOIRE SCIENTIFIQUE AU LYCEE BILINGUE DE BANGAM ; DANS LE DEPARTEMENT DES HAUTS-PLATEAUX. (Phase 1) (en procédure d'urgence)

**Financement : BUDGET DE LA REGION DE L'OUEST**

**1. Objet de l'Appel d'Offres**

Dans le cadre de la mise en œuvre de sa politique de développement et l'amélioration de la consommation des crédits d'investissements, le Président du Conseil Régional de l'Ouest, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de : construction d'un laboratoire scientifique au Lycée bilingue de Bangam (phase 1) ; dans le département des Hauts-Plateaux.

**2-Consistance des travaux**

Les travaux comprennent de manière générale pour chaque lot (détail dans le CCTP et le Détail estimatif et quantitatif) :

- TRAVAUX PRÉPARATOIRES
- FONDATIONS
- BÉTON ARME EN ÉLÉVATION
- MAÇONNERIE
- CHARPENTE -COUVERTURE
- MENUISERIE MÉTALLIQUE
- MENUISERIE BOIS ET ALU VITRE
- ÉLECTRICITÉ
- REVÊTEMENT
- PEINTURE
- PLOMBERIE SANITAIRE ET CARREAUX
- VRD ET DIVERS

**3- Délais d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de trois (03) mois.

#### 4- Allotissement

Les travaux sont subdivisés en un lot unique.

#### 5- Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de :

- 12 895 955 (vingt et un millions) pour la phase 1

#### 6- Participation et origine

La participation au présent appel d'offres est ouverte à *égale conditions aux entreprises camerounaises ayant une expérience avérée dans le domaine des travaux des bâtiments.*

#### 7- Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le budget de la Région de l'Ouest, de l'exercice 2023 sur la ligne d'imputation budgétaire n° 220 100

#### 8- Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission de : 257 920 (deux cent cinquante-sept mille neuf cent vingt) FCFA pour ce projet ; établie par une institution financière agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO, *cette caution est valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.*

#### 9- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier d'appel d'offre peut être consulté aux heures ouvrables à la Structure Interne de Passation des Marchés Publics de la Région de l'Ouest, à l'immeuble Siège de la Région de l'Ouest sis à Bafoussam, quartier SOCADA au lieu-dit petit marché SOCADA, dès publication du présent avis.

#### 10- Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu au à la Structure Interne de Passation des Marchés Publics de la Région de l'Ouest dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de 22 500 (vingt-deux mille cinq cent) Francs CFA payable à la Recette Régionale

#### 11- Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir à la Structure Interne de Passation des Marchés Publics de la Région de l'Ouest, au plus tard le 26 JUIN 2023 à 10 heures et devra porter la mention suivante :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°02- BISAONO/RO/PCR/CIPM-BEC/2023  
DU 29 MAI 2023 POUR LES TRAVAUX DE ET CONSTRUCTION D'UN  
LABORATOIRE SCIENTIFIQUE AU LYCEE BILINGUE DE BANGAM; DANS LE DEPARTEMENT  
DES HAUTS-PLATEAUX (PHASE 1) (EN PROCEDURE D'URGENCE).

*A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"*

#### 12- Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une institution financière agréée par le Ministère chargé des Finances.

**NB :** La demande des originaux des documents pourra se faire à tout moment et à chacune des étapes de la procédure de passation et la non production pourrait entraîner la disqualification du candidat.

**Toutes offres parvenues postérieurement aux dates et heures prescrites dans le DAO seront tout simplement rejetées**

### 13- Ouverture des plis

13-1 L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le **26 JUIN 2023 à 11 heures** par la Commission interne de Passation des Marchés placée auprès du Président du Conseil Régional de l'Ouest, dans la salle de réunion de la Région sise à l'immeuble siège de la Région de l'Ouest

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

*L'ouverture de la séance de dépouillement doit se faire au plus tard une heure après celle limite de réception des offres fixée dans le Dossier d'Appel d'Offres.*

### 13-2 FORMULATION DES RABAIS PAR LES SOUMISSIONNAIRE (tous les DAO ET DC)

- Pour être admis les rabais doivent être mentionnés en lettres et en chiffres, dès l'ouverture des plis
- Le rabais manuscrit (ou présenté avec une saisie différente du reste de l'offre du soumissionnaire) ne sera pas accepté
- Et la preuve du rabais consenti par un soumissionnaire doit être jointe au procès-verbal d'ouverture des plis et au rapport de la SCA

### 14- Critères d'évaluation

#### 1. Critères éliminatoires

*Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.*

*Il s'agit notamment :*

- i) Pièce du Dossier Administratif absente ou non-conforme à l'Ouverture des Plis et non régularisées dans les 48 heures ;
- ii) Fausse déclaration dans l'Offre du Soumissionnaire, pièces falsifiées ;
- iii) Non-conformité du Modèle de soumission ;
- iv) Omission dans l'Offre financière d'un prix unitaire quantifié ;

*R*

- v) Non satisfaction d'au moins 70% des critères essentiels ;
- vi) Absence de la caution de soumission ;
- vii) Absence de la déclaration sur l'honneur de n'avoir abandonné aucun projet au cours des 03 dernières années ;
- viii) Absence de capacité financière d'un montant au moins égal au tiers du montant prévisionnel du lot postulé ;
- ix) Avoir un projet d'une année antérieure, encore en cours d'exécution du fait de l'entreprise ;
- x) Production des offres en nombre insuffisant.

## 2. Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats seront notés par mode binaire (OUI/NON) et porteront à titre indicatif sur :

I	Présentation	(02 critères)
II	Références	(05 critères)
III	Personnel d'encadrement	(12 critères)
IV	Matériel	(06 critères)
V	Méthodologie	(05 critères)
VI	Offre financière	(02 critères)

## 15- Attribution

L'autorité contractante attribuera le marché au soumissionnaire dont l'offre administrative sera jugée conforme, remplissant les capacités techniques et financières requises résultant des critères dits essentiels du Dossier d'appel d'offre, et qui sera la moins disante à l'évaluation de l'offre financière.

*Un soumissionnaire peut être attributaire d'au plus deux lots.*

## 16- Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours, à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

## 17- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la structure interne de passation des marchés de la Région.

Bafoussam, le 29 MAI 2023

### Ampliations :

- Gouverneur/ RO (Pour information) ;
- DRMINMAP (Pour information) ;
- ARMP / OU (pour publication et archivage) ;
- P/CIPM (Pour information) ;
- Chrono/ Archives ;
- Affichage.

Le PRÉSIDENT DU CONSEIL RÉGIONAL  
DE L'OUEST  
(AUTORITE CONTRACTANTE)



*Jules Nilaire Focka Jr.*

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'OUEST

PRESIDENT DU CONSEIL REGIONAL  
DE L'OUEST

COMMISSION INTERNE DE PASSATION  
DES MARCHES

B.P: 1112 Bafoussam



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

WEST REGION

PRESIDENT OF THE WEST REGIONAL  
COUNCIL

INTERNAL TENDER'S BOARD

B.P: 1112 Bafoussam

**NOTICE OF THE OPENED NATIONAL INVITATION TO TENDER N°02**  
**BIS/ANO/RO/PCR/2023 of 29 MAI 2023 For: THE BUILDING OF A**  
**SCIENCE LABORATORY IN THE GOVERNMENT BILINGUAL HIGH SCHOOL OF**  
**BANGAM (PHASE 1) IN THE HAUTS-PLATEAUX DIVISION (IN EMERGENCY**  
**PROCEDURE).**

**Financing:** Budget of the West Region

### **1. Subject of the invitation to tender**

Within the framework of the implementation of its development policy and the improvement of investment credits consumption, the President of the West Regional Council hereby launches an opened invitation to tender the building of a science laboratory in the Government Bilingual High School of Bangam (phase 1), in the Hauts-Plateaux Division.

### **2. Nature of works**

The works subject of this contract include:

- PRELIMINARY WORKS
- FONDATIONS
- REINFORCED CONCRETE AND IN ELEVATION
- MASONRY
- FRAME-ROOF
- METALWORK
- WOOD AND ALUMINUM CARPENTRY GLASS
- ELECTRICITYWORKS
- COATING WORKS
- PAINTING WORKS
- SANITARY PLUMBING AND TILES
- VRD AND MISCELLANEOUS

### **3. Execution deadline**

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner or Delegated Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be three (03) months.

#### 4. Allotment

The works shall be divided into batches as mentioned in the subject.

#### 5. Estimated cost

The estimated costs of the operation following prior studies stands are:

- 12 895 955 (twelve million eight hundred and ninety-five thousand nine hundred and fifty-five) CFA Francs for the first phase.

#### 6. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is opened, in equal conditions, to Cameroonian companies having an experience in the domain of building.

#### 7. Financing

works which form the subject of this invitation to tender shall be financed by the Budget of the West Region, of the 2023 financial year; Budget Head N°220 100.

#### 8. Provisional bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first rate-bank approved by the Ministry in charge of Finance featuring on the list in document 12 of the tender file of an amount of 257 920 (two hundred and fifty-seven thousand nine hundred and twenty) CFA Francs for this project valid for thirty (30) days beyond the original date of the validity of the offers.

#### 9. Consultation of tender file

The file may be consulted during working hours at the internal structure of public contracts awardness, at the headquarters of the west Regional Council in Bafoussam at SOCADA, precisely at the petit Marché SOCADA as soon as this notice is published.

#### 10. Acquisition of tender file

The file may be obtained from the internal structure off public contracts award as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of 22 500 (twenty-two thousand five hundred) CFA francs payable at the Regional Treasury.

#### 11. Submission of offers

Each offer drafted in English or French in seven (7) copies including the original and six (6) copies marked as such, should reach the internal structure of public contracts awardness not later than 26 JUN 2023 at 10 AM and should bear the following inscription:

29 MAI 2023 NOTICE OF THE OPENED NATIONAL INVITATION TO TENDER N°02 BISAONO/RO/PCR/2023 of For: THE BUILDING OF A SCIENCE LABORATORY IN THE GOVERNMENT BILINGUAL HIGH SCHOOL OF BANGAM (PHASE 1) IN THE HAUTS-PLATEAUX DIVISION (IN EMERGENCY PROCEDURE).

"To be opened only during the bid-opening session"

#### 12. Admissibility of offers.

Under pain of rejection, the administrative documents required, must be produced in originals or true copies certified by the issuing service or an administrative authority (Senior Divisional Officer, Divisional Officer...) in accordance with the Special Conditions of the invitation to tender.

They must not be older than three preceding the original date of submission of bids (3) months or must not have been established after the signing of the tender notice.

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance.

NB: The original copies of documents can be requested at any time and any step of the tender procedure; and failure to provide these documents shall lead to the disqualification of the bidder.

**Offers deposited after the date and hour prescribed in the tender documents shall be simply rejected.**

### 13. Opening of bids

13.1 The bids shall be opened in single phase

The opening of the administrative documents, the technical and financial offers *shall take place on* 26 JUN 2023 at 11 AM to the West Regional Council in the meeting hall.

Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice.

[The opening of the bid-opening session must be done not later than one hour after the time-limit for the submission of bids as specified in the tender file.

### 13-2 Bidders discounts formulation (all DAO and DC)

- Discounts shall be mentioned in numbers and letters as of the opening of bids, to be admitted.
- Handwritten discounts (or presented with a typing shit differend from the rest of the bidders offers) shall be rejected.
- And a proof of discount approved by the bidder shall be attached to the bid opening minute and to the analysis Subcommittee report.

### 14. Evaluation criteria

#### 1. *Eliminatory criteria*

The eliminatory criteria set the minimum conditions to be fulfilled in order to execute works subject of the tender. They should not be marked. They should be determined depending on the nature and the content of works to be executed. These are:

- i) Missing or non-compliant administrative documents, not regularized within 48 hours;
- ii) Misrepresentation, falsified or non-authentic document;
- iii) Non conformity with the submission model;
- iv) Omission of a quantified unit price in the financial offer;
- v) Technical score less than 70 points out of 100
- vi) Absence of bid bond;

- vii) Financial capacity less than or equal to one third of the estimated cost of the project;
- viii) No commitment on the honor of never having abandoned market in the past three years;
- ix) Having a last year contract in progress;
- x) Produce insufficient number of documents

## 2. Essential criteria

Candidates shall be evaluated following the binary rating method (Yes or No) and the criteria relating to the qualification of candidates could indicatively be on the following:

- Presentation (02 criterea)
- References (05 criterea)
- Personnel (12 criterea)
- Equipment (06 criterea)
- Methodology (05 criterea)
- Financial offer (02 criteria)

## 15. Award

The Contracting Authority must specify in the Special Conditions of the tender the conditions to be fulfilled in order to be awarded more than one batch.

## 16. Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers for 90 days from the deadline set for the submission of tenders.

## 17. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours from the West Regional Council

Bafoussam, 29 MAI 2023

THE PRESIDENT OF THE WEST REGIONAL COUNCIL  
(Contracting Authority)

### Copy:

- Governor WEST (For information);
- MINMAP
- ARMP
- Project Owner or Delegated Project Owner concerned
- Chairpersons of TB
- Notice boards
- posting



*Dr. Jules Hilaire Focka Focka*